



CPO-Groep De Groene Koet

Nieuwsbrief 2

Onze oproep voor nieuwe buurtjes heeft al enkele serieuze reacties opgeleverd. Iedereen die gereageerd heeft wordt uitgenodigd voor een gesprek. Ook nieuwe, belangstellende, buurtjes zijn nog steeds welkom.

Wij gaan door met ons project. We krijgen deskundige begeleiding van Alexander Keizer (bureau Urbannerdam) tot we de intentieovereenkomst hebben getekend. In de intentieovereenkomst staat dat wij de grond binnen een jaar moeten aankopen van de gemeente. Wij willen natuurlijk de grond voor het eind van het jaar al aankopen.

We gaan verder met het uitwerken van onze bouwensen. Er zijn nog geen definitieve besluiten genomen. De vereniging wordt binnenkort opgericht.

We hebben ons al laten informeren over de mogelijkheden om ook in een gasloze woning een prettig leefklimaat te creëren. En wat de kosten daarvan zijn. Ook kijken we naar de mogelijkheden voor een gezamenlijke aanpak voor de warmtevoorziening.

De volgende stap is het kiezen van een architect. Met de architect gaan we aan het werk om onze woonwensen te vertalen in een bouwtekening voor de woningen. De architect zal rekening houden met je van waar wil je de keuken, wil je een uitbouw, hoeveel slaapkamers wil je, waar wil je de trap? Maar hij zal ook rekening moeten houden met de voorschriften van de gemeente. Er zijn voorschriften voor het uiterlijk van de woningen (beeldkwaliteit) en wat betreft het energieverbruik. En natuurlijk zal er ook gelet worden op de kosten, je budget.

Na deze stap zal er een bouwvergunning worden aangevraagd. En daarna begint het zoeken naar een bouwer. Een bouwer die ons droomhuis zal bouwen. En dan zullen er ook afspraken worden gemaakt welke werkzaamheden je zelf zou willen doen. Bij deze werkzaamheden zullen we waar nodig begeleiding inschakelen.

We zijn op weg om onze woonwens te realiseren op een van de mooiste plekjes in Driekoppenland. Grenzend aan de boomgaard en op het zuiden. We gaan er een succes van maken.

Jan & Gonny

Sven & Bo

Roy & Renate

Julien & Claire

Staan jullie namen op de volgende nieuwsbrief?

Nieuwsbrief 2, Juni 2018